

## 建設地調査書

### 1. 建設計画

- (1) 建築主 氏名 \_\_\_\_\_ 電話 ( \_\_\_\_\_ )  
(2) 地名地番 愛西市 \_\_\_\_\_  
(3) 敷地面積 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> (4) 主要用途 \_\_\_\_\_  
(5) 建築面積 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> (6) 延べ面積 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
(7) 主たる建築物の構造 \_\_\_\_\_

### 2. 調査内容

#### (1) 道路等確認表

##### ① 申請敷地に接する道路

区分 (国道・県道・市道・私道・その他 \_\_\_\_\_) 幅員 \_\_\_\_\_ m  
指定年月日 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 指定番号 \_\_\_\_\_ 号

##### ② 申請敷地と道路との間に水路等がある場合

水路等占有許可 (有・無) \_\_\_\_\_  
許可年月日 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 許可番号 \_\_\_\_\_ 号 占有幅 \_\_\_\_\_ m

#### (2) 地域・地区関係確認表

- ① 都市計画区域 (内・外) \_\_\_\_\_ (市街化区域・市街化調整区域・未線引)  
② 用途地域 \_\_\_\_\_ 地域 建ぺい率 \_\_\_\_\_ % 容積率 \_\_\_\_\_ %  
③ 防火地域 (防火・準防火・指定無)  
④ 災害危険区域 (内・外) \_\_\_\_\_  
⑤ 地区計画 (内・外) \_\_\_\_\_ (市役所周辺地区・湊高・南河田工業団地地区)  
⑥ 建築協定区域 (内・外) \_\_\_\_\_  
⑦ 下水道処理区域 (内・外) \_\_\_\_\_ (集落排水・コムユプラ・浄化槽)  
⑧ 宅造規制区域 (内・外) 許可年月日: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 許可番号: \_\_\_\_\_ 号  
⑨ 埋蔵文化財 (内・外) \_\_\_\_\_  
⑩ 土地区画整理区域 (内・外) \_\_\_\_\_  
⑪ 建築基準関係規定に関する地域・地区 \_\_\_\_\_ 地域・地区

#### (3) 都市計画法関係

- ① 開発・建築許可 (有・無) \_\_\_\_\_ 第 \_\_\_\_\_ 号、 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日  
② 都市計画施設(53条) (有・無) \_\_\_\_\_

#### (4) 条例・指導要綱関係

- ① 愛西市開発行為等の周知に関する条例 (有・無) \_\_\_\_\_  
② 愛西市住宅地開発事業等に関する指導要綱 (有・無) \_\_\_\_\_  
③ 愛西市須依・北一色・稲葉地区開発及び建築指導要綱 (有・無) \_\_\_\_\_

### 3. 市町村意見欄

( 支障有り ・ 支障無し )

\_\_\_\_\_

連絡先：所属事務所・氏名 \_\_\_\_\_

電話 \_\_\_\_\_

市 町 村 印 欄

|  |
|--|
|  |
|--|