

都市再生整備計画 事後評価シート
勝幡駅周辺地区

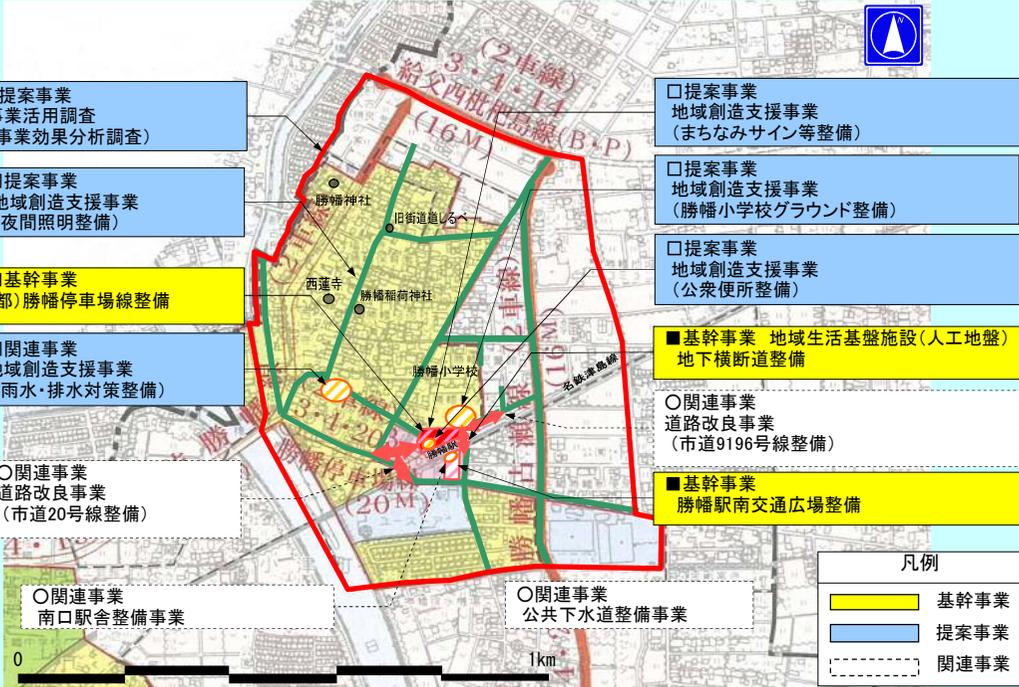
平成26年3月

愛知県愛西市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	愛知県		市町村名	愛西市		地区名	勝幡駅周辺地区			面積	57.3ha		
交付期間	平成21年度～平成25年度		事後評価実施時期	平成25年度		交付対象事業費	1,490百万円	国費率	0.4				
1)事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	・道路((都)勝幡停車場線、勝幡駅南交通広場)										
		提案事業	・地域創造支援事業(雨水・排水対策整備、小学校グラウンド整備、夜間照明整備、まちなみサイン等整備、公衆便所整備) ・事業活用調査(事業効果分析調査)										
	当初計画から削除した事業	基幹事業	・高次都市施設(地下横断道整備)			事業内容を精査し、事業区分を高次都市施設から地域生活基盤施設に変更			事業区分の変更であるため数値目標は据え置く。				
		提案事業											
	新たに追加した事業	基幹事業	・地域生活基盤施設(人工地盤)(地下横断道整備)			事業内容を精査し、事業区分を高次都市施設から地域生活基盤施設に変更			事業区分の変更であるため数値目標は据え置く。				
提案事業													
交付期間の変更	当初	平成21年度～平成25年度		交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響			-						
2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		単位	従前値		目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期
	指標1	鉄道駅の利便性	人/日	4.639	H20	4.800	H25	モニタリング	評価値	4.158	×	あり	平成26年11月
												なし	
	指標2	宅地化の促進	%	10.3	H20	8.0	H25	モニタリング	評価値	7.7	○	あり	-
なし												●	
指標3	歩行者・自転車にやさしい道路整備への満足度	ポイント	2.18	H19	2.39	H25	モニタリング	評価値	2.21	△	あり	平成26年11月	
											なし		●
3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	その他の数値指標1	勝幡駅の利便性に対する満足度	ポイント	2.27	H20	/	/	/	3.86	/	/	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期
	その他の数値指標2	歩行者・自転車にやさしい環境に対する満足度	ポイント	2.19	H20	/	/	/	3.79	/	/	(都)勝幡停車場線、駅周辺の市道、駐輪場、公衆便所等を含めた駅前広場や地下横断道等が整備されたほか、勝幡駅南交通広場等の整備が平成26年3月に完了することから、勝幡駅への自動車でのアクセス性、駅前広場の乗降の利便性、歩行者空間の安全性が向上し、勝幡駅周辺地区の住民の満足度の向上に繋がっているものと考えられる。	-
	その他の数値指標	歩行者・自転車にやさしい環境に対する満足度	ポイント	2.19	H20	/	/	/	3.79	/	/	(都)勝幡停車場線、駅周辺の市道、駐輪場、公衆便所等を含めた駅前広場や地下横断道等が整備されたほか、勝幡駅南交通広場、夜間照明等の整備が平成26年3月に完了することから、歩行者・自転車の通行に際して、安心・安全な交通環境の形成が図られ、勝幡駅周辺地区の住民の満足度の向上に繋がったものと考えられる。	-
4)定性的な効果発現状況	<ul style="list-style-type: none"> ・(都)勝幡停車場線等の整備により、円滑な交通環境が確保されるとともに歩行者と自動車とが分離され、送迎車両により日常的に渋滞が発生していた状況が改善された。 ・(都)勝幡停車場線の整備によって創出された駅前広場を活用したイベントが開催されているほか、定期的な清掃活動が住民主体により実施されている。 												
5)実施過程の評価	実施内容		実施状況									今後の対応方針等	
	モニタリング	なし	都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった									-	
	住民参加プロセス	・勝幡駅前広場の整備計画策定にあたり、住民参加によるワークショップを実施	都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった									● ・住民主体による清掃活動等の維持管理の実施に繋げる。	
持続的なまちづくり体制の構築	・勝幡地区コミュニティ推進協議会を中心とした清掃活動(ひとつまみ運動)の実施 ・駅前広場を活用したイベント(信長生誕祭)の開催	都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった									● ・住民主体による清掃活動やイベントの開催を継続し、地域活動の活性化やにぎわいの創出に繋げる。		

様式2-2 地区の概要

勝幡駅周辺地区(愛知県愛西市) 都市再生整備計画事業の成果概要								
まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
大目標: 子供の笑顔があふれる駅周辺の空間づくり ○目標1: 利便性を備え、誰もが安心・安全に移動できる空間づくり ○目標2: 活気あふれるにぎわい空間づくり ○目標3: 歴史や地域にふれあう空間づくり	鉄道駅の利便性	単位: 人/日	4,639	H20	4,800	H25	4,158	H25
	宅地化の促進	単位: %	10.3	H20	8.0	H25	7.7	H25
	歩行者・自転車にやさしい道路整備への満足度	単位: ポイント	2.18	H19	2.39	H25	2.21	H25
	勝幡駅の利便性に対する満足度	単位: ポイント	2.17	H20	—	—	3.81	H25
	歩行者・自転車にやさしい環境に対する満足度	単位: ポイント	2.25	H20	—	—	3.89	H25
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 20%;">  <p>■道路(都)勝幡停車場線整備</p> </div> <div style="width: 50%; text-align: center;">  <p> <input type="checkbox"/> 提案事業 事業活用調査 (事業効果分析調査) <input type="checkbox"/> 提案事業 地域創造支援事業 (夜間照明整備) <input checked="" type="checkbox"/> 基幹事業 (都)勝幡停車場線整備 <input type="checkbox"/> 関連事業 地域創造支援事業 (雨水・排水対策整備) <input type="checkbox"/> 関連事業 道路改良事業 (市道20号線整備) <input type="checkbox"/> 関連事業 南口駅舎整備事業 <input type="checkbox"/> 提案事業 地域創造支援事業 (まちなみサイン等整備) <input type="checkbox"/> 提案事業 地域創造支援事業 (勝幡小学校グラウンド整備) <input type="checkbox"/> 提案事業 地域創造支援事業 (公衆便所整備) <input checked="" type="checkbox"/> 基幹事業 地域生活基盤施設(人工地盤) 地下横断道整備 <input type="checkbox"/> 関連事業 道路改良事業 (市道9196号線整備) <input checked="" type="checkbox"/> 基幹事業 勝幡駅南交通広場整備 </p> <p>凡例 <input checked="" type="checkbox"/> 基幹事業 <input type="checkbox"/> 提案事業 <input type="checkbox"/> 関連事業 </p> </div> <div style="width: 20%;">  <p>■地域創造支援事業 小学校グラウンド整備</p> </div> </div> <div style="margin-top: 10px;">  <p>■地域生活基盤施設 地下横断道整備</p> </div> <div style="margin-top: 10px;">  <p>■地域創造支援事業 公衆便所整備</p> </div> <div style="margin-top: 10px;">  <p>■地域創造支援事業 まちなみサイン等整備</p> </div>								
まちの課題の変化	<ul style="list-style-type: none"> ○駅前広場整備を含めた(都)勝幡停車場線等の整備により、駅周辺の歩行者空間と自動車空間が分離され、歩行者や自転車が安全に通行できる交通環境を創出できた。 ○勝幡小学校周辺の歩行空間の改善や、地下道が再整備されたことにより、児童の安心・安全な通学環境を創出できた。 ○北側駅前広場の整備を期に平成24年度より、当該地区にゆかりのある織田信長にちなんだ「信長生誕祭」が開催されるなど、整備した駅前広場空間を活用した地域のにぎわい創出の取組みが展開されている。 ○北側駅前広場の整備を期に平成25年度より、地域組織である勝幡地区コミュニティ推進協議会を中心に清掃活動(ひとつまみ運動)が毎月実施され、地域活動が根付き始めている。 ○北側駅前広場の整備を期に平成24年度より、当該地区にゆかりのある織田信長にちなんだ「信長生誕祭」が開催されるなど、地域及び来外者が歴史や地域にふれあう機会が創出されている。 ○駅前広場に設置されたモニュメント(信長親人像)の整備にあたって市内の小・中学校の児童・生徒の協力を得るなど、子ども世代が歴史や地域にふれあう環境づくりが進められている。 ○勝幡駅の乗降客数の減少率は鈍化しているが、減少傾向が継続していることから、本計画の事業によって利便性が向上した勝幡駅及び駅周辺を活かし、多様な交通手段でのアクセスに対応できる利用しやすい駅空間の確保・維持管理が必要である。 ○旧佐織町域における勝幡駅周辺の利便性に対する満足度が目標値に達していないことから、勝幡駅近隣のみならず周辺地域を含めた広範の利用者にも利便性向上が実感できる取組みの推進が必要である。 ○勝幡駅周辺の整備により、交通環境が改善されたことから、自動車交通量が増加し、交通が錯綜する箇所において交通事故の発生が懸念されることから、自動車・歩行者ともに安心・安全に通行することができるよう、施設の改善が必要である。 							
今後のまちづくりの方策(改善策を含む)	<ul style="list-style-type: none"> ●通勤・通学時の交通指導、駐輪場の管理を実施する体制を整備し、安心・安全な勝幡駅周辺の環境を形成する。 ●イベントを地域の行事として定着させ、当該地域の歴史を伝承・発信するとともに、交流によるにぎわいの創出を図る。 ●勝幡駅周辺整備による、駅へのアクセス性の向上、乗降スペースの確保、駐輪場台数の拡充等の機能向上を活かし、新たな利用者の誘客のため、巡回バス等の受け入れ態勢の構築を図る。 ●勝幡駅を中心として歩行者や自転車がアクセスしやすい交通環境づくりを推進する。 ●交通の錯綜する箇所(交差点等)において、注意喚起等による交通事故抑制対策を図る。 							