

農業委員会名簿

出席	役 職	氏 名	備 考
出席	会 長	日 永 熙	
出席	副 会 長 (職務代理者)	祖父江 靖	
出席	副 会 長	加 藤 勘 治	
出席	副 会 長	吉 川 靖 雄	
出席	委 員	服 部 多惠子	
出席	委 員	荻 巢 征 夫	
出席	委 員	野 口 隆	
出席	委 員	藤 原 智	
出席	委 員	加 藤 薫	
出席	委 員	水 谷 善 一	
欠席	委 員	黒 田 國 昭	
出席	委 員	中 野 英 孝	
出席	委 員	鈴 木 義 英	
出席	委 員	濱 田 恒 雄	
出席	委 員	蜂須賀 時 夫	
出席	委 員	伊 藤 幹 雄	
欠席	委 員	服 部 勝 明	
出席	委 員	横 井 博 昭	

出席	役 職	氏 名	備 考
出席	委 員	立 松 春 雄	
出席	委 員	加 藤 清 治	
出席	委 員	小 林 義 昭	
出席	委 員	辻 義 則	
出席	委 員	三 輪 清 博	
出席	委 員	村 上 守 國	
出席	委 員	野 口 ゆきゑ	
出席	委 員	井 戸 田幸夫	
欠席	委 員	安 田 秀 樹	
出席	委 員	佐 藤 武 司	
出席	委 員	古 野 正 史	
出席	委 員	石 垣 謙 治	
出席	委 員	野 田 峯 和	
出席	委 員	堀 田 重 孝	
出席	委 員	服 部 政 良	
出席	委 員	植 田 秀 夫	
出席	委 員	中 島 義 雄	
出席	委 員	伊 藤 宗 雄	
出席	委 員	古 江 寛 昭	

事務局出席者

氏 名	氏 名
経済課長（事務局長）	飯 谷 幸 良
課長補佐（事務担当）	鷺 野 継 久
係 長（事務担当）	渡 辺 弘 康

発言者	内 容
	<p>1 . 開催日時 平成 2 3 年 3 月 2 2 日 (火) 午前 9 時 0 0 分から午前 9 時 3 1 分</p> <p>2 . 開催場所 立田庁舎 3 階 第一会議室</p> <p>3 . 出席委員 (3 4 人) 別紙のとおり</p> <p>4 . 欠席委員 (3 人) 別紙のとおり</p> <p>5 . 議事日程</p> <p>日程第 1 議事録署名委員の指名</p> <p>日程第 2 議案第 3 7 号 農地法第 3 条関係</p> <p>日程第 3 議案第 3 8 号 農地法第 4 条関係</p> <p>日程第 4 議案第 3 9 号 農地法第 5 条関係</p> <p>日程第 5 議案第 4 0 号 贈与税の納税猶予に関する適格者証明願</p> <p>日程第 6 決定第 1 3 号 農業経営基盤強化促進法第 1 8 条第 1 項の規定 による当委員会の決定について</p> <p>日程第 7 専 決 報 告 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出</p> <p>日程第 8 専 決 報 告 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による届出</p> <p>日程第 9 専 決 報 告 現況証明願</p> <p>日程第 10 報 告 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知書</p> <p>日程第 11 報 告 農地改良届出書</p> <p>日程第 12 その他</p> <p>6 . 農業委員会事務局職員 (3 人) 別紙のとおり</p> <p>7 . 本委員会の書記は、課長補佐 鷲野継久、と係長 渡辺弘康 である。</p> <p>8 . 会議の概要</p>
事務局長	<p>開会 (午前 9 時 0 0 分)</p> <p>皆さんおはよう御座います、定刻になりましたので平成 2 3 年 3 月農業委員会定例会を始めたいと思います。それでは、愛西市農業委員会総会規則第 5 条により議事の進行は日永会長さんをお願いします。会長さん宜しくお願いします。</p>
会長	<p>《会長あいさつ》</p> <p>《震災の犠牲者に対し黙とう》</p>

それでは、本日の出席者数は37名中34名で、定足数に達しておりますので、只今より3月定例農業委員会を開会します。

審議に入ります前に、日程第1、本日の議事録署名者を私より指名致します。ご異議ありませんか。

《異議なしの声》

それでは、議席番号26番 佐藤 武司 委員
議席番号32番 吉川 靖雄 委員
を指名しますので宜しくお願いします。

それでは只今より、議事日程に基づき議案審議に入らせていただきます。

議案第37号	農地法第3条関係	3件
議案第38号	農地法第4条関係	1件
議案第39号	農地法第5条関係	3件
議案第40号	贈与税の納税猶予に関する適格者証明願	1件
決定第13号	農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定 による当委員会の決定について	27件
専決報告	農地法第3条の3第1項の規定による届出	12件
専決報告	農地法第5条第1項第6号の規定による届出	2件
専決報告	現況証明願	1件
報告	農地法第18条第6項の規定による通知書	5件
報告	農地改良届出書	4件

それでは、議案第37号 農地法第3条関係 3件について事務局より説明をお願いします。

事務局

《事務局説明》

(番号1番の譲渡人住所氏名・譲受人住所氏名・申請地の所在・地目・面積、権利の内容、申請理由を朗読)申請地の隣接地が自作地なので農作業上も都合が良い事により買受けるとの事でございます。

(番号2番の譲渡人住所氏名・譲受人住所氏名・申請地の所在・地目・面積、権利の内容、申請理由を朗読)自宅に近い為、農作業に都合が良いので買受するとの事でございます。

(番号3番の譲渡人住所氏名・譲受人住所氏名・申請地の所在・地目・面積、権利の内容、申請理由を朗読)

以上、3件につきましては農地法第3条第2項の各号に該当しない為、許可要件をすべて満たしていると思われまます。以上でございます。

<p>会長</p>	<p>只今、議案第 37 号について事務局より説明をさせていただきましたが、何かご質問ございますか。</p> <p>(発言なし)</p> <p>それでは、議案第 37 号 農地法第 3 条関係 3 件について全委員にお諮りします。</p> <p>賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、許可することに決定します。</p> <p>続いて、事務局から議案第 38 号 農地法第 4 条関係 1 件の説明を事務局よりお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>《事務局説明》 (番号 1 番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読) 現在の住宅地と一体的に使用し住宅を建て替える為のものです。 この案件につきましては、農地法第 4 条第 2 項の各号に該当しない為、許可要件をすべて満たしていると思われます。 以上でございます。</p>
<p>会長</p>	<p>只今、事務局より議案第 38 号について説明させていただきました、何かご質問ございますか。</p> <p>(発言なし)</p> <p>それでは議案第 38 号 農地法第 4 条関係 1 件について全委員にお諮りします。賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成と言う事で、県へ進達することに決定いたします。</p> <p>続いて、事務局から議案第 39 号 農地法第 5 条関係 3 件の説明を事務局よりお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>《事務局説明》 (番号 1 番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読) 近くに小学校も有り立地条件も良い為、文房具店を営むとの事です。</p>

	<p>(番号2番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読)現在は同居しておりますが、手狭な為に本家に隣接する申請地に住宅を建築したいとの事です。</p> <p>(番号3番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読)現在は借家にて家族3人で居住しておりますが、手狭により親と同居を考えましたが、同居できるスペースも無い為、今回の申請になったとの事です。</p> <p>以上3件については、農地法第5条第2項の各号に該当しない為、許可要件をすべて満たしていると思われます。以上でございます。</p>
会長	この件について、何かご質問・ご意見ございますか。
35番委員	1番の建物などの概要が分かれば。
事務局	建築物としまして店舗で24.36㎡、便所で1.8㎡、駐車場につきましては9台分で面積は163㎡を予定しております。宜しいでしょうか。
35番委員	その近くに譲受人の看板が立っている土地があると思いますが、その土地とは関係が無いか。少し離れているから。
事務局	その土地が何処にあるのか私どもでは把握しておりませんので。
35番委員	分かりました。
会長	他宜しいでしょうか。
	(発言なし)
	それでは議案第39号 農地法第5条関係 3件について全委員にお諮りします。賛成の方は、挙手をお願いします。
	(全員挙手)
	全員賛成と言う事で、県へ進達することに決定いたします。
	続いて、事務局から議案第40号 贈与税の納税猶予に関する適格者証明願1件の説明をお願いします。
事務局	<p>《事務局説明》</p> <p>(番号1番の適格証明者の申請者住所氏名、証明願の内容・申請地の所在・田</p>

<p>会長</p>	<p>面積・畑面積を朗読) 受贈者の要件につきましては、推定相続人であること、18歳以上であること、3年間農業に従事していること、速やかに農業に従事することが要件となっており、受贈者は要件をクリアしておりますので証明できると思われます。以上でございます。</p> <p>この件について何かご意見ございますか。</p> <p>(発言なし)</p> <p>宜しいでしょうか。</p> <p>それでは、議案第40号 贈与税の納税猶予に関する適格者証明願 1件について賛成の方は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成と言うことで、証明することに決定いたします。</p>
<p>事務局</p>	<p>続きまして、事務局から 決定第13号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による当委員会の決定について 27件の説明をお願いします。</p> <p>《事務局説明》</p> <p>(農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による当委員会の決定について1から27番、について概略説明) 内容に関しまして報告させていただきます、今回の集積計画は27件にて60筆でございます、あいち海部農協が間に入った3筆を除きますと57筆で54,059㎡の集積計画となり、その内、新規分は19筆、15,736㎡となっております。期間につきましては、2年から10年でございます。今回の借受人の内、認定農業者は14名中6名となっております。尚、この事案につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の要件を全て満たしていると思われます。</p> <p>(事務局より2月定例農業委員会での質問についての回答を報告する)</p> <p>以上でございます。</p>
<p>会長</p>	<p>只今、先般のご質問に対する回答と今回の決定第13号27件についての説明をさせていただきましたが、何かご意見ございますか。</p>
<p>22番委員</p>	<p>議案書の見方につきまして質問させていただきますが、例えば9ページの9番の方の貸付人の経営面積というのは5,529㎡に対して申請地が6,813㎡ですから、例えばこの議案の見方というのは5,529㎡というのは集積計画以外の残った面積を示しているのか、どの様に見ればよいか。</p>

事務局	貸付人の方の 5,529 m ² については、現在の経営面積となっております。以上です。															
22 番委員	と言いますとこの貸付人は 12,000 m ² を超える土地を所有しているという事ですか。そういう表の見方で宜しいですか。															
事務局	はい。															
22 番委員	分かりました。															
会長	他、宜しいでしょうか。															
35 番委員	先程、認定農業者の方が 6 名いると説明がありましたが、認定農業者の方はどのような作物か、例えば水稲かレンコンか、何番の方なのか。															
事務局	認定農業者の方につきましては、1 番、3 番、7 番、8 番、9 番、27 番の方で、主な作物は議案にあります。															
会長	他宜しいでしょうか。 (発言なし) それでは、決定第 13 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による当委員会の決定、27 件について賛成の方は挙手をお願いします。 (全員挙手) 有り難うございました、全員賛成ですので市へ答申する事に決定いたします。 続きまして、 <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">専決報告</td> <td style="width: 65%;">農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出・・・</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">12 件</td> </tr> <tr> <td>専決報告</td> <td>農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による届出・・・</td> <td style="text-align: right;">2 件</td> </tr> <tr> <td>専決報告</td> <td>現況証明願・・・・・・・・・・・・・・・・</td> <td style="text-align: right;">1 件</td> </tr> <tr> <td>報 告</td> <td>農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書・・・</td> <td style="text-align: right;">5 件</td> </tr> <tr> <td>報 告</td> <td>農地改良届出書・・・・・・・・・・・・・・・・</td> <td style="text-align: right;">4 件</td> </tr> </table> について事務局より説明をお願いします。 《事務局説明》 (専決報告 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出 1 番から 12 番の届出者住所氏名・届出地・面積・権利の種類を朗読) 以上 12 件の届出がございました。	専決報告	農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出・・・	12 件	専決報告	農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による届出・・・	2 件	専決報告	現況証明願・・・・・・・・・・・・・・・・	1 件	報 告	農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書・・・	5 件	報 告	農地改良届出書・・・・・・・・・・・・・・・・	4 件
専決報告	農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出・・・	12 件														
専決報告	農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による届出・・・	2 件														
専決報告	現況証明願・・・・・・・・・・・・・・・・	1 件														
報 告	農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書・・・	5 件														
報 告	農地改良届出書・・・・・・・・・・・・・・・・	4 件														
事務局																

	<p>(専決報告 農地法第5条第1項第6号の規定による届出 1番から2番の申請者住所氏名・申請地所在、地目、面積・目的・申請理由・受理通知交付年月日を朗読) 1番につきましては隣接する603番地1と一体利用し住宅を建設する計画でございます。 2番につきましては隣接する2666番2と一体利用し住宅を建設する計画でございます。</p> <p>(専決報告 現況証明願 1番の願出者住所氏名・土地の所在、台帳地目、現況地目・面積・事由・備考を朗読) 現地を確認し証明をさせていただきました。 (報告 農地法第18条第6項の規定による通知書 1番から5番の申請者住所氏名・申請地所在、地目、面積・解約申込日、合意成立日、土地引渡日・申請理由を朗読説明)</p> <p>(報告 農地改良届出書 1番から4番の届出者住所氏名・届出地所在、地目、面積・埋立期間、備考(目的・搬入計画・盛土高)を朗読説明)</p> <p>以上でございます。</p>
<p>会長</p>	<p>只今、専決報告、報告についてご説明させていただきました、これについて何かご質問ございますか。</p> <p>(発言なし)</p> <p>宜しいでしょうか、それでは、専決報告、報告について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>有り難うございました、全員賛成ですので、可決承認をさせていただきました。</p> <p>それでは、その他に入らせていただきます。</p> <p>八開地区 農地パトロール報告をお願いします。</p>
<p>吉川委員</p>	<p>農地パトロール報告</p>
<p>会長</p>	<p>事務局より報告事項があれば。</p>
<p>事務局長</p>	<p>今月の農地パトロール3月25日(金) 午後1時30分から 愛西市役所 佐織庁舎 第1会議室(2階)に集合。</p>

	<p>次回農地パトロール佐屋地区 4月25日(月)予定しております。</p> <p>次回農業委員会 4月20日(水)午前9時 立田庁舎 第一会議室</p> <p>平成22年度農業委員会活動記録を各委員3部配布させていただきましたので、事案がございましたら記入をお願いします。尚、回収は次回の委員会にて回収させていただきますので宜しくお願いします。 以上です。</p>
会長	<p>その他、委員の方で何かありましたら。</p>
35番委員	<p>玄関のところに「東日本大震災の義援金」とありましたが、農業委員会として計画が有るか無いかお聞きします。</p>
会長	<p>農業委員会としてはこの庁舎に義援金の募金箱がございますので、宜しければそちらへ。</p>
35番委員	<p>どちらに。</p>
事務局長	<p>1階の総合支所の前に設置されております。</p>
会長	<p>他、宜しいでしょうか。</p>
22番委員	<p>事務局へお願いをしたいと思いますが、今回の「農業委員会だより」第7号を発行されまして配布されましたが、その中で愛西市農業委員会の審議状況という1年間の内容が報告されております、これは件数でそれぞれの審議状況が示してありますが、一つ面積を拾ってはいただけないか、それによって現況をしっかりと把握していきたいと思います。農地法5条関係と農業経営基盤強化法関係で、様式はどの様な形でも結構ですので、出来れば地目別、旧町村別、目的別で20年21年22年の3年間の数値が出れば、次の農業委員会までに資料を作成し提供いただきたい。</p>
会長	<p>今のご質問については次回の農業委員会に面積等の報告させていただきたいと思います。 宜しくお願いします。</p> <p>他、宜しいでしょうか。</p> <p>(発言なし)</p> <p>これをもちまして、3月定例農業委員会を閉会いたします。慎重審議ありがとうございました。</p>

閉 会（午前9時31分）

平成23年3月22日

会 長 日 永 熙

議事録署名者

議席番号26番委員 佐 藤 武 司

議事録署名者

議席番号32番委員 吉 川 靖 雄
