

農業委員会名簿

出席	役 職	氏 名	備 考
出席	会 長	日 永 熙	
出席	副 会 長 (職務代理者)	渥 美 誠	
出席	副 会 長	吉 川 靖 雄	
出席	副 会 長	山 田 臣 一	
欠席	委 員	辻 義 則	
出席	委 員	堀 田 守	
出席	委 員	加 藤 さゆみ	
出席	委 員	伊 藤 里 海	
出席	委 員	飯 田 勝	
欠席	委 員	大 橋 一 之	
出席	委 員	加 藤 博 由	
出席	委 員	服 部 鉄 男	
出席	委 員	後 藤 和 子	
出席	委 員	山 田 真 弘	
出席	委 員	清 水 利 泰	

事務局出席者

氏 名	氏 名
産業振興課長（事務局長）	滝 川 豊 彦
課長補佐（事務担当）	小 島 邦 孝
主 任（事務担当）	若 松 孝 志
主 事（事務担当）	溝 口 雅 也

進行要領

発言者	内 容
	<p>1. 開催日時 平成30年4月20日（金） 午前9時00分から午前9時29分</p> <p>2. 開催場所 愛西市役所 北館3階 災害対策本部兼会議室</p> <p>3. 出席委員（13人）別紙のとおり</p> <p>4. 欠席委員（2人）別紙のとおり</p> <p>5. 議事日程</p> <p>日程第 1 議事録署名委員の指名</p> <p>日程第 2 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請</p> <p>日程第 3 議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請</p> <p>日程第 4 決定第1号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による当委員会の決定について</p> <p>日程第 5 専 決 報 告 1. 農地法第3条の3第1項の規定による届出 2. 農地法第4条第1項第8号の規定による確認願 3. 農地法第5条第1項第6号の規定による届出 4. 現況証明願</p> <p>日程第 6 報 告 1. 農地法第18条第6項の規定による通知</p> <p>日程第 7 そ の 他</p> <p>6. 農業委員会事務局職員（4人）別紙のとおり</p> <p>7. 本委員会の書記は、課長補佐 小島邦孝 主任 若松孝志 主事 溝口雅也である。</p> <p>8. 会議の概要</p> <p>開会（午前9時00分）</p> <p>定刻となりましたので、只今より、平成30年4月定例農業委員会を始めさせていただきます。議事の進行は、愛西市農業委員会総会規則第5条により日永会長さんをお願いします。</p> <p>会長さん宜しくをお願いします。</p>
事務局長	

会長

《会長あいさつ》

それでは、本日の出席者数は15名中13名で、定足数に達しておりますので、只今より4月定例農業委員会を開会します。

審議に入ります前に、日程第1、本日の議事録署名者を私より指名致します。ご異議ありませんか。

《異議なしの声》

それでは、

議席番号 5番 飯田 勝 委員

議席番号 7番 山田 臣一 委員

を指名しますので宜しくお願いします。

それでは只今より、議事日程に基づき議案審議に入らせていただきます。

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請・・・・・・・・・・7件

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請・・・・・・・・・・6件

決定第1号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による当委員会の決定について・・・・・・・・・・34件

専決報告 1. 農地法第3条の3第1項の規定による届出・・・・12件

2. 農地法第4条第1項第8号の規定による確認願・・2件

3. 農地法第5条第1項第6号の規定による届出・・・・2件

4. 現況証明願・・・・・・・・・・・・・・・・・・2件

報告 1. 農地法第18条第6項の規定による通知・・・・11件

それでは、議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請7件について審議をお願いします。

それでは、事務局より説明をお願いします。

事務局

《事務局説明》

(1番から7番の譲受人住所氏名・譲渡人住所氏名・申請地の所在・地目・面積、権利の内容、申請理由を朗読及び詳細説明)

以上、7件につきましては、農地法第3条第2項各号には該当しない為、許可要件を全て満たしていると思われます。以上で説明を終わります。

<p>会長</p>	<p>只今、事務局より議案第 1 号 について説明させていただきました、何かご質問・ご意見ございますか。</p> <p>(発言なし) 宜しいでしょうか。</p> <p>それでは、議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請 7 件について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手) 有り難うございました。全員賛成と言う事で、許可することに決定いたします。</p> <p>続きまして、議案第 2 号 農地法第 5 条の規定による許可申請 6 件について審議をお願いします。事務局より説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>《事務局説明》 (1 番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読及び説明) 申請者は現在、住所地の賃貸住宅にて夫婦で生活しております。現在の住居は部屋数も少なく、今後、家族が増えた場合を考えると大変、手狭なため、今般の申請にて、祖母が所有する申請地を借り受け、分家住宅を建築する計画でございます。</p> <p>(2 番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読及び説明) 太陽光の申請でございます。計画では、288 枚のパネルを設置し総事業費は約〇〇〇〇万円となっております。なお、基礎工事は、専用架台、敷地周辺はフェンスで囲い、地表面につきましては整地のみで、雨水は自然浸透させる計画です。今般の申請にて、父が所有する申請地を借り受け、太陽光発電施設を設置する計画でございます。</p> <p>(3 番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読及び説明) 申請者は現在、住所地にて家族 7 人（両親・夫婦・子供）で生活しておりますが、子どもの成長とともに家財道具も増え、大変手狭なため、今般の申請にて、父が所有する申請地を借り受け、分家住宅を建築する計画でございます。</p> <p>(4 番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読及び説明) 申請者は現在、住所地の社宅にて夫婦と子どもの 3 人で生活しております。現在の社宅は部屋数も少なく、子どもの成長とともに家財道具も増え、大変手狭なため、今般の申請にて、祖母が所有する申請地を借り受け、分家住宅を建築する計画でございます。</p>

事務局	<p>(5番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読及び説明)</p> <p>申請者は現在、愛西市で運送業を営んでおります。愛西市内に365日24時間稼働の低温物流センターを建設したことにより、お客様からの注文も増え、事業も順調に推移しており、また大型貨物自動車を増車したため、駐車場が大変不足している状態です。今般の申請にて、低温物流センターの隣接地を買い受け、駐車場として利用する計画でございます。</p> <p>(6番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読及び説明)</p> <p>申請者は現在、住所地の賃貸住宅にて夫婦と子どもの3人で生活しております。現在の住居は部屋数も少なく、子どもの成長とともに家財道具も増え、大変手狭なため今般の申請にて、祖父が所有する申請地を借り受け、分家住宅を建築する計画でございます</p> <p>以上、6件につきましては、農地法第5条第2項各号には該当しないため、許可要件をすべて満たしていると思われます。以上で説明を終わります。</p>
会長	<p>只今、事務局より議案第 2号 について説明させていただきました、何かご質問・ご意見ございますか。</p> <p>(発言なし)</p> <p>宜しいでしょうか。</p> <p>それでは議案第 2号 農地法第5条の規定による許可申請 6件について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>有り難うございました。全員賛成と言う事で、県へ進達することに決定いたします。</p> <p>続きまして、決定第 1号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による当委員会の決定についての説明をお願いします。</p>
事務局	<p>《事務局説明》</p> <p>(1番から34番の譲受人住所氏名、譲渡人住所氏名、申請地、面積、公告期間、作物名、権利の設定、新再設定を朗読及び説明)</p> <p>決定第11号の農地利用集積計画につきましては、件数も多いため、集計概要を報告し、説明とさせていただきます。議案番号1番から34番、全体筆数153筆、面積は131,106㎡でございます。円滑化団体の、あいち海部農業協同組合さんが受人となって利用権設定された筆数は70筆、59,128㎡でございます。あいち海部農業協同組合さん以外の受人は10名の方々の、合計83筆、面積は71,978㎡で</p>

事務局	<p>ございます。内容につきましては、作物は水稻、れんこんでございます。公告年月日は平成30年4月27日、契約開始年月日は平成30年5月1日、全て新規でございます。権利の内容は全て賃借権でございます。以上、集計概要を報告し、説明とさせていただきます。尚、この事案につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を全て満たしていると思われま。以上で説明を終わります。</p>
会長	<p>只今、事務局より決定第 1号 について簡略した内容ではございますが、説明させていただきます、何かご質問はございますか。</p> <p>(発言なし) 宜しいでしょうか。</p> <p>それでは、決定第 1号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による当委員会の決定について、賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手) 有り難うございました。 全員賛成ですので、市へ答申する事に決定させていただきます。</p> <p>続きまして、専決報告 4件 について事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>《事務局説明》 (専決報告 農地法第3条の3第1項の規定による届出 1番から12番の申請者住所氏名、申請地・地目・面積、申請内容・権利・取得事由、斡旋希望の有無、を朗読説明)</p> <p>(専決報告 農地法第4条第1項第8号の規定による確認願 1番から2番の申請者住所氏名、申請地・地目・面積、申請内容・権利・取得事由、斡旋希望の有無、を朗読説明)</p> <p>(専決報告 農地法第5条第1項第6号の規定による届出 1番から2番の申請者住所氏名・申請地所在、地目、面積・目的・申請理由・受理通知交付年月日を朗読説明)</p> <p>(専決報告 現況証明願 1番から2番の申請者住所氏名・申請地所在、地目、面積・目的・申請理由・受理通知交付年月日を朗読説明)</p>
会長	<p>只今、専決報告 4件 についてご説明させていただきました、これについて何かご質問ございますか。</p>

<p>会長</p>	<p>(発言なし) 宜しいでしょうか。</p> <p>それでは質問もないようですので、専決報告については終了させていただきます。</p> <p>続きまして、報告 1 件 について事務局より説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>《事務局説明》 (報告 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知 1 番から 1 1 番の申請者住所氏名・申請地所在、地目、面積、当初の目的、事由、備考を朗読説明) 以上、 1 1 件の合意解約の通知を受付いたしました。</p>
<p>会長</p>	<p>只今、報告 1 件 についてご説明させていただきました、これについて何かご質問ございますか。</p> <p>(発言なし) 宜しいでしょうか。</p> <p>それでは、質問もないようですので、報告については終了させていただきます。</p> <p>これをもちまして、4 月定例農業委員会に付託された案件の審議を終了します。</p> <p>(終了 午前 9 時 2 9 分)</p>

上記のとおり会議の経過を記載して、相違ないことを証するため署名する。

平成30年4月20日

会 長 日 永 熙

議事録署名者

議席番号 5番委員 飯 田 勝

議事録署名者

議席番号 7番委員 山 田 臣 一