

農業委員会名簿

出席	役 職	氏 名	備 考
出席	会 長	日 永 熙	
出席	副 会 長 (職務代理者)	渥 美 誠	
出席	副 会 長	吉 川 靖 雄	
出席	副 会 長	山 田 臣 一	
出席	委 員	辻 義 則	
出席	委 員	堀 田 守	
出席	委 員	加 藤 さゆみ	
出席	委 員	伊 藤 里 海	
出席	委 員	飯 田 勝	
出席	委 員	大 橋 一 之	
出席	委 員	加 藤 博 由	
出席	委 員	服 部 鉄 男	
出席	委 員	後 藤 和 子	
出席	委 員	山 田 真 弘	
出席	委 員	清 水 利 泰	

事務局出席者

氏 名	氏 名
産業振興課長（事務局長）	滝 川 豊 彦
課長補佐（事務担当）	小 島 邦 孝
主 任（事務担当）	若 松 孝 志
主 事（事務担当）	溝 口 雅 也

進行要領

発言者	内 容
<p>事務局長</p>	<p>1. 開催日時 平成31年4月22日（月） 午前9時00分から午前9時26分</p> <p>2. 開催場所 愛西市役所 北館3階 災害対策本部兼会議室</p> <p>3. 出席委員（15人）別紙のとおり</p> <p>4. 欠席委員（ 0人）別紙のとおり</p> <p>5. 議事日程</p> <p>日程第 1 議事録署名委員の指名</p> <p>日程第 2 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請</p> <p>日程第 3 議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請</p> <p>日程第 4 議案第3号 生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明願</p> <p>日程第 5 議案第4号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願</p> <p>日程第 6 決定第1号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による当委員会の決定について</p> <p>日程第 7 専 決 報 告 1. 農地法第3条の3第1項の規定による届出 2. 農地法第4条第1項第7号の規定による届出 3. 農地法第4条第1項第8号の規定による確認願 4. 農地法第5条第1項第6号の規定による届出 5. 現況証明願</p> <p>日程第 8 報 告 1. 農地法第18条第6項の規定による通知</p> <p>日程第 9 そ の 他</p> <p>6. 農業委員会事務局職員（ 4人）別紙のとおり</p> <p>7. 本委員会の書記は、課長補佐 小島邦孝 主任 若松孝志 主事 溝口雅也である。</p> <p>8. 会議の概要</p> <p>開会（午前9時00分）</p> <p>定刻となりましたので、只今より、平成31年4月定例農業委員会を始めさせていただきます。議事の進行は、愛西市農業委員会総会規則第5条により日永会長さんをお願いします。</p>

事務局長

会長さん宜しくお願いします。

会長

《会長あいさつ》

それでは、本日の出席者数は15名中15名で、定足数に達しておりますので、只今より4月定例農業委員会を開会します。

審議に入ります前に、日程第1、本日の議事録署名者を私より指名致します。ご異議ありませんか。

《異議なしの声》

それでは、

議席番号 1番 辻 義則 委員

議席番号 2番 堀田 守 委員

を指名しますので宜しくお願いします。

それでは只今より、議事日程に基づき議案審議に入らせていただきます。

議案第1号	農地法第3条の規定による許可申請・・・・・・・・・・	8件
議案第2号	農地法第5条の規定による許可申請・・・・・・・・・・	3件
議案第3号	生産緑地に係る農業の主たる従事者についての 証明願・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	1件
議案第4号	相続税の納税猶予に関する適格者証明願・・・・・・・・	2件
決定第1号	農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に よる当委員会の決定について・・・・・・・・・・	53件
専決報告	1. 農地法第3条の3第1項の規定による届出・・・・	15件
	2. 農地法第4条第1項第7号の規定による届出・・・・	2件
	3. 農地法第4条第1項第8号の規定による確認願・・	1件
	4. 農地法第5条第1項第6号の規定による届出・・・・	4件
	5. 現況証明願・・・・・・・・・・・・・・・・・・	1件
報告	1. 農地法第18条第6項の規定による通知・・・・・・・・	9件

それでは、議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請8件について審議をお願いします。

それでは、事務局より説明をお願いします。

事務局	<p>《事務局説明》(1番から8番の譲受人住所氏名・譲渡人住所氏名・申請地の所在・地目・面積、権利の内容、申請理由を朗読及び詳細説明)</p> <p>以上、8件につきましては、農地法第3条第2項各号には該当しない為、許可要件を全て満たしていると思われます。以上で説明を終わります。</p>
会長	<p>只今、事務局より議案第 1号 について説明させていただきました、何かご質問・ご意見ございますか。</p> <p>(発言なし)</p> <p>宜しいでしょうか。</p> <p>それでは、議案第 1号 農地法第3条の規定による許可申請 8件について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>有り難うございました。全員賛成と言う事で、許可することに決定いたします。</p> <p>続きまして、議案第 2号 農地法第5条の規定による許可申請3件について審議をお願いします。事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>《事務局説明》</p> <p>(1番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読及び説明) 太陽光の申請です。計画では118枚のパネルを設置し総事業費は約〇〇万円となっております。なお、基礎工事は、専用架台、敷地周辺はフェンスで囲い地表面につきましては砂利敷きとし、雨水は自然浸透としますが、隣接する農地には、流れ込まないようにする計画です。</p> <p>(2番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読及び説明) 申請者は、昭和40年から愛西市内で鉄工業を営んでいます。工場の敷地が狭いため、工場の出入り口付近に社用車を駐車しておりますが、資材の搬入や製品の搬出時には、一時的に路上駐車をして対応しております。また、お客様や業者の方についても駐車場がないため、路上駐車をしていただいている状態です。工場に近い場所で駐車場用地として農地以外を探しましたが見つからず、今回、工場に隣接する農地を譲っていただけることとなりました。工場に隣接する農地を駐車場として利用できれば、路上駐車する必要もなくなり、作業効率も良くなることから、今般の申請にて、工場東側の隣接地を買い受け、駐車場として利用する計画です。</p>

事務局	<p>(3番の申請者住所氏名・申請地の所在・地目・面積、申請内容・申請理由を朗読及び説明) 申請者は、岐阜県瑞浪市に本社を置いて主に不動産業を営んでいます。近年は名古屋市や尾張西部地域の不動産を数多く取り扱っていますが、愛西市周辺の土木業者からも相談を受けることが多くなり、不動産業の他に土木事業の仕事を請け負うための準備として、建設重機やトラック、砕石や山砂などの建設資材を保管する資材置場が必要となりました。愛西市内で高速道路などの交通アクセスに優れた場所で、農地以外を探しましたが見つからず、今回、申請地を譲っていただけることとなりました。今般の申請にて、申請地を買い受け、資材置場として利用する計画です。</p> <p>以上、3件につきましては、農地法第5条第2項各号には該当しないため、許可要件をすべて満たしていると思われまます。以上で説明を終わります。</p>
会長	<p>只今、事務局より議案第 2号 について説明させていただきました、何かご質問・ご意見ございますか。</p> <p>(発言なし) 宜しいでしょうか。</p> <p>それでは議案第 2号 農地法第5条の規定による許可申請 3件について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手) 有り難うございました。全員賛成と言う事で、県へ進達することに決定いたします。</p> <p>続きまして、議案第 3号 生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明願 1件について審議をお願いします。事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>《事務局説明》(1番の願出者住所氏名・土地の所在・地目・面積、事由を朗読及び説明)</p> <p>以上、1件につきましては、生産緑地の解除に必要な、主たる従事者の証明を行うものです。以上で説明を終わります。</p>
会長	<p>只今、事務局より議案第 3号 について説明させていただきました、何かご質問・ご意見ございますか。</p> <p>(発言なし) 宜しいでしょうか。</p>

<p>会長</p>	<p>それでは議案第 3号 生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明願 1件について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手) 有り難うございました。全員賛成と言う事で、証明することに決定いたします。</p> <p>続きまして、議案第 4号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願 2件について審議をお願いします。事務局より説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>《事務局説明》 (1番から2番の適格証明者住所・氏名、証明願の内容、申請地・地目・面積を朗読及び説明) この事案につきましては、事務局にて申請地の営農状況を確認したところ、適正であり、願出者につきましても、納税猶予を受けるための要件を備えていると思われるため、証明できるものと思われます。以上で説明を終わります。</p>
<p>会長</p>	<p>只今、事務局より議案第 4号 について説明させていただきました、何かご質問・ご意見ございますか。</p> <p>(発言なし) 宜しいでしょうか。</p> <p>それでは議案第 4号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願 2件について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手) 有り難うございました。全員賛成と言う事で、証明することに決定させていただきます。</p> <p>続きまして、決定第 1号 農業経営基盤強化促進法第 18条第 1項の規定による当委員会の決定についての説明をお願いします。</p>

事務局	<p>《事務局説明》（1番から53番の譲受人住所氏名、譲渡人住所氏名、申請地、面積、公告期間、作物名、権利の設定、新再設定を朗読及び説明）</p> <p>決定第1号の農地利用集積計画につきましては、件数も多いため、集計概要を報告し、説明とさせていただきます。議案番号1番から53番、全体筆数135筆、面積は152,671㎡でございます。円滑化団体の、あいち海部農業協同組合さんが受人となって利用権設定された筆数は57筆、60,411㎡でございます。その他の受人の方は、19名の方々に、合計82筆、面積は92,260㎡でございます。内容につきましては、作物は水稲、レンコンでございます。公告年月日は2019年4月26日、契約開始年月日は2019年5月1日、権利の内容は全て賃借権でございます。以上、集計概要を報告し、説明とさせていただきます。尚、この事案につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を全て満たしていると思われまふ。以上で説明を終わります。</p>
会長	<p>只今、事務局より決定第1号について簡略した内容ではございますが、説明させていただきました、何かご質問はございますか。</p> <p>（発言なし）</p> <p>宜しいでしょうか。</p> <p>それでは、決定第1号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による当委員会の決定について、賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>（全員挙手）</p> <p>有り難うございました。</p> <p>全員賛成ですので、市へ答申する事に決定させていただきます。</p> <p>続きまして、専決報告 5件 について事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>《事務局説明》</p> <p>（専決報告 農地法第3条の3第1項の規定による届出 1番から15番の申請者住所氏名、申請地・地目・面積、申請内容・権利・取得事由、斡旋希望の有無、を朗読説明）以上、15件の届出を受理いたしました。</p> <p>（専決報告 農地法第4条第1項第7号の規定による届出 1番から2番の申請者住所氏名・申請地所在、地目、面積・目的・申請理由・受理通知交付年月日を朗読説明）以上、2件の届出を受理いたしました。</p>

事務局	<p>(専決報告 農地法第4条第1項第8号の規定による確認願 1番の申請者住所氏名、申請地・地目・面積、申請内容・権利・取得事由、斡旋希望の有無、を朗読説明)以上、1件の確認願を受理いたしました。</p> <p>(専決報告 農地法第5条第1項第6号の規定による届出 1番から4番の申請者住所氏名・申請地所在、地目、面積・目的・申請理由・受理通知交付年月日を朗読説明)以上、4件の届出を受理いたしました。</p> <p>(専決報告 現況証明願 1番の申請者住所氏名・申請地所在、地目、面積・目的・申請理由・受理通知交付年月日を朗読説明)以上、1件の証明願を受理いたしました。なお、この事案につきましては、事務局にて申請書類を確認し、証明させていただきました。以上で説明を終わります。</p>
会長	<p>只今、専決報告 5件 についてご説明させていただきました、これについて何かご質問ございますか。</p> <p>(発言なし) 宜しいでしょうか。</p> <p>それでは質問もないようですので、専決報告については終了させていただきます。</p> <p>続きまして、報告 1件 について事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>《事務局説明》</p> <p>(報告 農地法第18条第6項の規定による通知 1番から9番の申請者住所氏名・申請地所在、地目、面積、当初の目的、事由、備考を朗読説明)以上、9件の合意解約の通知を受付いたしました。</p>
会長	<p>只今、報告 1件 についてご説明させていただきました、これについて何かご質問ございますか。</p> <p>(発言なし) 宜しいでしょうか。</p> <p>それでは、質問もないようですので、報告については終了させていただきます。</p> <p>これをもちまして、4月定例農業委員会に付託された案件の審議を終了します。</p> <p>(終了 午前 9時26分)</p>

上記のとおり会議の経過を記載して、相違ないことを証するため署名する。

平成31年4月22日

会 長 日 永 熙

議事録署名者

議席番号 1番委員 辻 義 則

議事録署名者

議席番号 2番委員 堀 田 守